



Ogród | Taras | 2 pokoje | NOWY STOK | Kielce

Kielce, Na Stoku, Sikorskiego

KIE-MW-7497

2 350 PLN/m-c

Detale oferty

Stan mieszkania	wysoki standard
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Parter
Klimatyzacja	Tak
Opcje dodatkowe	internet, telewizja kablowa, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	2 pokoje
Ilość sypialni	1
Wypożyczenie pokoi	krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wypożyczenie kuchni	lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wypożyczenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wc
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	brak
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Rok budowy	2024
Ilość pięter	5
Technologia budowy	cegła
Winda	Tak
Otoczenie	działki zabudowane, inne budynki, nowe osiedle, stare osiedle, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

!!! ZOSTAŃ PIERWSZYM NAJEMCĄ !!!

Do wynajęcia nowoczesne mieszkanie, usytuowane na parterze w kameralnym 5 piętrowym apartamentowcu NOWY STOK z 2024 roku z cichobieżną windą.

Na powierzchnię 46 m2 składa się:

aneks kuchenny otwarty na salon,
sypialnia,
łazienka z WC,
przedpokój

Mieszkanie środkowe, jednostronne - rozkładowe z ekspozycją okien na południe. Prezentowana nieruchomość została zaprojektowana i wykończona z myślą o funkcjonalności, komforcie, wygodzie i z dbałością o wszelkiego rodzaju detale. Dzięki czemu mamy zapewniony wysoki standard lokalu. Istotnym szczegółem, udogodnieniem jest wyjście na taras (12 m2) i ogród (30 m2) z salonu, jak również z sypialni.

W pełni umeblowany salon i kuchnia - zaprojektowana pod wymiar - tworzą jednolitą, otwartą przestrzeń. Aneks wyposażony został w niezbędny sprzęt AGD (lodówka-zamrażarka z funkcją WI-FI, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, okap). Sypialnia nie została umeblowana, co daje przyszłemu najemcy sposobność własnej aranżacji. Istnieje możliwość doposażenia mebli przez właściciela.

Dodatkowym udogodnieniem jest klimatyzacja w mieszkaniu.

Obiekt monitorowany, domofon, wjazd zabezpieczony szlabanem.

Osiedle NOWY STOK w Kielcach to zespół 3 nowoczesnych 5-piętrowych budynków mieszkalnych, zlokalizowane w sąsiedztwie terenów zielonych, na północnym skraju miasta. Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa, W pobliżu znajdują się liczne sklepy, szkoły, przedszkola, apteka, gabinet stomatologiczny, przychodnia MC Medicus, przystanki autobusowe

Czynsz najmu: 2 350 zł

Czynsz do administracji: 450 zł (2 os.) - zawiera zaliczkę na CO, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości oraz ciepłą i zimną wodę.

Opłaty wg zużycia liczników - energia elektryczna

Do mieszkania przynależy zewnętrzne miejsce postojowe płatne dodatkowo 150 zł miesięcznie

Kaucja: 4 000 zł

Ogrzewanie z sieci miejskiej

Preferowany najmem okazjonalny na okres minimum 12 miesięcy.

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem **888 200 444** lub w siedzibie biura **Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter)** oraz na www.neodom.pl

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

888 200

444