



# Lokale Bezczynszowe | Centrum | Kielce

Kielce, Centrum, Targowa

KIE-LW-7906

**1 150 PLN/m-c**

## Detale oferty

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Przeznaczenie        | biurowy, usługowy  |
| Stan lokalu          | do adaptacji       |
| Typ lokalu           | jednopoziomowe     |
| Piętro               | Piętro I           |
| Ogrzewanie           | miejskie           |
| Gaz                  | brak               |
| Woda                 | tak                |
| Rodzaj budynku       | wieżowiec          |
| Rok budowy           | 1970               |
| Ilość pięter         | 14                 |
| Winda                | Tak                |
| Ilość wind           | 6                  |
| Dozór                | ochrona całodobowa |
| Możliwość parkowania | Płatne             |
| Otoczenie            | ulica handlowa     |
| Komunikacja miejska  | autobus, bus       |
| Dojazd               | asfalt             |

## Szczegóły oferty

**Do wynajęcia lokale o średniej powierzchni 21 m2 kolejno na pierwszym, drugim oraz czternastym piętrze, przy ul. Targowej w Kielcach.**

### ***SPECYFIKACJA LOKALI:***

#### **PIĘTRO XIV:**

lokal nr 1 pow. 21 m2, czynsz najmu 1100 zł netto,  
lokal nr 2 pow. 20,95 m2 czynsz najmu 1100 zł netto,  
lokal nr 3 pow. 20,95 m2 czynsz najmu 1100 zł netto,  
lokal nr 4 pow. 15,20 m2 czynsz najmu 900 zł netto,  
lokal nr 5 pow. 29,70 m2 czynsz najmu 1600 zł netto,  
lokal nr 6 pow. 13,70 m2 czynsz najmu 900 zł netto,  
lokal nr 7 pow. 15,5 m2, czynsz najmu 900 zł netto,  
lokal nr 8 pow. 13,6 m2 czynsz najmu 900 zł netto.

#### **PIĘTRO I**

lokal nr 9 pow. 27,1 czynsz najmu 1500 zł netto,

#### **PIĘTRO II**

lokal nr 10 pow. 28,4 czynsz najmu 1500 zł netto

#### **Lokale biurowo-usługowe, umiejscowione w XIV piętrowym wieżowcu.**

Wyposażone w podwieszane sufity, oraz rolety. Do lokali przynależy wspólne pomieszczenie sanitarne, znajdujące się w korytarzu. Budynek zlokalizowany, w samym środku Kielc, w sąsiedztwie punktów usługowych, banków, przychodni, szkół oraz sądów. **Budynek monitorowany, posiadający całodobową ochronę.** Istnieje możliwość umieszczenia witryny, własnej firmy.

**Lokalizacja nieruchomości,** to przede wszystkim świetnie skomunikowana część Kielc, w pobliżu głównego ciągu pieszych.

**Średni czynsz najmu:** 1150 zł netto

**Kaucja jednomiesięczna**

**Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter).**

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**