



Lokal Usługowo - Biurowy | Warszawska | Kielce

Kielce, Szydłówek, Warszawska

KIE-LW-8112

4 000 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy
Stan lokalu	bardzo dobry
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Piętro I
Wejście	z klatki schodowej
Ilość wejść	1
Klimatyzacja	Tak
Opcje dodatkowe	teren ogrodzony
Ogrzewanie	własne gazowe – piec II funkcyjny
Gaz	tak
Woda	tak
Rodzaj budynku	dom
Rok budowy	2000
Ilość pięter	2
Dozór	monitoring
Własny parking	Tak
Możliwość parkowania	W pobliżu
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Otoczenie	domy jednorodzinne, inne budynki, nowe osiedle, stare osiedle, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Do wynajęcia lokal o powierzchni **120 m2** na pierwszym piętrze budynku, przy **ul. Warszawskiej** w Kielcach.

W skład lokalu wchodzi:

pomieszczenie usługowe,
2 pomieszczenia biurowe,
mała sala konferencyjna,
korytarz,
pomieszczenie sanitarne,
pomieszczenie techniczne,
toaleta.

Istnieje możliwość przystosowania lokalu pod preferencje najemcy. **Dodatkowym udogodnieniem jest klimatyzacja** oraz zewnętrzny parking. Teren wokół budynku został ogrodzony. **Nieruchomość znajduje się w świetnie widocznym miejscu, w pobliżu trzech ciągów pieszych.**

Lokalizacja nieruchomości, to **świetnie skomunikowana część miasta**, w sąsiedztwie Galerii Korona, czy Politechniki Świętokrzyskiej. Obok lokalu znajdują się liczne punkty usługowe, w postaci mniejszych sklepów, czy piekarni.

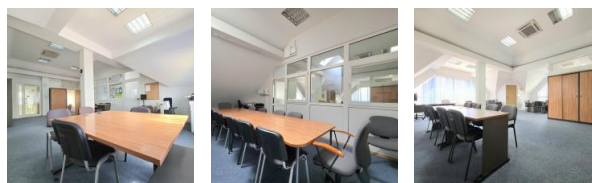
Czynsz najmu: 4000 zł netto

Dodatkowe opłaty eksploatacyjne: około 650 zł netto/ms.

Lokal nie posiada umeblowania !

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter).

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
533 422 205