



# 3 pokoje | Plaza Tower | Kielce

Kielce, Centrum, Zagnańska

KIE-MW-8270

2 800 PLN/m-c

## Detale oferty

|                      |                                                                    |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania      | wysoki standard                                                    |
| Rodzaj mieszkania    | jednopoziomowe                                                     |
| Umeblowanie          | umeblowane                                                         |
| Piętro               | Piętro XIII                                                        |
| Klimatyzacja         | Tak                                                                |
| Opcje dodatkowe      | internet, telewizja kablowa, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe |
| Ilość pokoi          | 3 pokoje                                                           |
| Ilość sypialni       | 2                                                                  |
| Wyposażenie pokoi    | krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy                            |
| Typ kuchni           | aneks kuchenny – połączony z salonem                               |
| Rodzaj kuchni        | umeblowana i wyposażona                                            |
| Wyposażenie kuchni   | lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna        |
| Wyposażenie łazienki | natrysk, pralka, umywalka, wc                                      |
| Ogrzewanie           | miejskie                                                           |
| Gaz                  | brak                                                               |
| Woda                 | tak                                                                |
| Rodzaj budynku       | apartamentowiec                                                    |
| Rok budowy           | 2022                                                               |
| Ilość pięter         | 16                                                                 |
| Technologia budowy   | cegła                                                              |
| Winda                | Tak                                                                |
| Ilość wind           | 3                                                                  |
| Docieplenie budynków | Polistyren (Styrodur)                                              |
| Dozór                | monitoring                                                         |
| Otoczenie            | inne budynki                                                       |
| Komunikacja miejska  | autobus, bus                                                       |
| Dojazd               | asfalt                                                             |

## Szczegóły oferty

### DOSTĘPNE OD PAŹDZIERNIKA !!

Do wynajęcia nowe trzy pokojowe, **komfortowe** mieszkanie pod klucz usytuowane na 13 piętrze w 16 piętrowym apartamentowcu **PLAZA TOWER** oddanym do użytku w 2022 r. W budynku znajdują się 3 cichobieżne windy. Mieszkanie świeżo wyremontowane i urządzone w nowoczesnym stylu.

### Na powierzchnię 56 m<sup>2</sup> składa się z:

**salonu z aneksem kuchennym** w pełni wyposażonego w meble, narożnik, stolik oraz telewizor, meble w zabudowie, stół z krzesłami, sprzęt AGD lodówka, zmywarka, piekarnik elektryczny, okap, płyta grzewcza z wyjściem na **duży balkon**, **sypialni** z dwuosobowym komfortowym łóżkiem, szafką nocną, szafą, **pokoju** (możliwość umeblowania wg własnych potrzeb), **łazienki** z prysznicem, umywalką, lustrem oraz WC, **przedpokoju** z zabudowaną szafą, lustrem.

Mieszkanie środkowe, jednostronne. Została także zainstalowana **klimatyzacja**. W mieszkaniu znajduje się garderoba oraz pralnia.

Teren ogrodzony, monitoring, wideofon. Możliwość podłączenia TV, internetu.

**Czynsz najmu:** 2.800 zł.

Czynsz do administracji: 500 zł – CO, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, woda + prąd.

Możliwość wynajęcia **miejsca postojowego** w garażu podziemnym - dodatkowo płatne 300 zł/ miesięcznie (obligatoryjnie).

Kaucja 5.000zł.

W pobliżu znajdują się: punkty usługowo-handlowe, siłownia, rozległe tereny zielone, zalew kielecki, ścieżki rowerowe a także, szkoły, przystanki MPK, dworzec PKP, PKS i inne budynki użyteczności publicznej. Bardzo dobra komunikacja z innymi dzielnicami.

**Umowa w formie najem okazjonalnego na okres minimum 12 miesięcy.**

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

**888 200**

**444**