



Nowe osiedle domów koło Wieliczki / stan deweloperski

Mietniów

MIE-DS-8278

890 000 PLN

9 081/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	szeregówka
Stan domu	stan deweloperski
Rok budowy	2025
Ilość kondygnacji	2
Umeblowanie	nieumeblowane
Opcje dodatkowe	alarm, internet, linie telefoniczne, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	5 pokoi
Ilość sypialni	4
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Ogrzewanie	własne gazowe – piec II funkcyjny
Gaz	tak
Woda	tak
Powierzchnia działki m ²	300
Kształt działki	prostokąt
Ukształtowanie działki	płaska
Zagospodarowanie działki	falista
Ogrodzenie działki	siatka
Balkon	brak
Taras	jest
Garaż	miejsce parkingowe
Otoczenie	domy jednorodzinne, działki niezabudowane, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	droga utwardzona

Szczegóły oferty

Nowe osiedle domów w zabudowie bliźniaczej ! **Mietniów (okolice Wieliczki)**

Sprzedaż **bez prowizji w cenie dewelopera !**

Osiedle składa się z **12 nowoczesnych budynków w zabudowie bliźniaczej** wybudowanych z materiałów bardzo dobrej jakości. Do każdego budynku przynależy **działka ok 3 ar**. Całość osiedla ogrodzona, dojazd drogą z kostki brukowej. Domy sprzedawane **w stanie deweloperskim**, dodatkowo **poddasze do własnej aranżacji**. Do każdego domu podwójne **miejsce postojowe zewnętrzne**.

Powierzchnia **użytkowa około 97,26 m2** (całkowita 98,26 m2).

Parter:

wiatrołap - 2,27 m2

korytarz - 3,39 m2

pokój - 7,60 m2

salon + aneks kuchenny - 27,84 m2

klatka schodowa - 1,06 m2

pomieszczenie gospodarcze - 1,79 m2 (2,79 m2)

łazienka - 4,27 m2

Piętro:

klatka schodowa - 3,64 m2

korytarz - 4,07 m2

łazienka - 7,99 m2

pokój - 11,32 m2

pokój - 12,13 m2

pokój - 9,89 m2

Poddasze - do własnej aranżacji

Lokalizacja osiedla zapewnia **spokój, cisze** oraz bliskość terenów zielonych.

Dojazd **do Wieliczki zajmuje 5 minut**, dojazd do **Krakowa około 15 minut**

samochodem. W pobliżu osiedla **szkoła, przedszkole, sklep, przystanek autobusowy**.

Ogrzewanie piecem gazowym II funkcyjnym na gaz, prąd, woda i kanalizacja.

Zapraszam na prezentacje - **pomagamy w formalnościach kredytowych**. **Cena 890 000 zł**

Zakończenie inwestycji do końca roku 2025.

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
504 197 597