



# Azory / kawalerka do remontu / blisko komunikacji MPK

Kraków, Azory, Makowskiego

KRA-MS-8530

**385 000 PLN**

14 259/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

|                       |                                                                   |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania       | do remontu                                                        |
| Rodzaj mieszkania     | jednopoziomowe                                                    |
| Umeblowanie           | częściowo umeblowane                                              |
| Piętro                | Parter                                                            |
| Opcje dodatkowe       | internet, telewizja kablowa                                       |
| Ilość pokoi           | 1 pokój                                                           |
| Ilość sypialni        | 1                                                                 |
| Typ kuchni            | wnęka w przedpokoju                                               |
| Rodzaj kuchni         | aneks kuchenny                                                    |
| Wypożyczenie kuchni   | kuchinka gazowa, lodówka, mikrofalówka, piekarnik, płyta grzewcza |
| Wypożyczenie łazienki | umywalka, wanna, wc                                               |
| Ogrzewanie            | miejskie                                                          |
| Gaz                   | tak                                                               |
| Woda                  | tak                                                               |
| Rodzaj budynku        | blok                                                              |
| Rok budowy            | 1970                                                              |
| Ilość pięter          | 4                                                                 |
| Technologia budowy    | płyta                                                             |
| Otoczenie             | działki zabudowane, inne budynki, stare osiedle, tereny zielone   |
| Komunikacja miejska   | autobus, bus, tramwaj                                             |
| Dojazd                | asfalt                                                            |

## Szczegóły oferty

Kraków / **Azory / kawalerka** do remontu

Do sprzedania mieszkanie przy **ulicy Makowskiego w Krakowie**. Mieszkanie znajduje się na **parterze budynku czteropiętrowego** z lat siedemdziesiątych. Powierzchnia lokalu to **26,6 m<sup>2</sup>**, dodatkowo przynależna **piwnica**.

Układ mieszkania:

- przedpokój z **aneksem kuchennym**
- **łazienka** połączona z **WC**
- **pokój**

Mieszkanie w stanie **do remontu**. **Ogrzewanie miejskie**, woda ciepła miejska.

Okna wymienione na PCV.

Bardzo dobra lokalizacja mieszkania. W pobliżu **osiedlowe sklepy, szkoła, apteka** itd. Bardzo blisko mieszkania **przystanek MPK autobusowy**, do przystanku tramwajowego około 10 minut piechotą. Dojazd do **centrum Krakowa zajmuje około 20 minut**. Bardzo dobry wyjazd na obwodnice Krakowa.

**Opłaty miesięczne około 600 zł** z zaliczkami na CO, wodę oraz śmieci.

Dodatkowo płaty prąd oraz gaz.

**Cena 385 000 zł do negocjacji**. Mieszkanie dostępne od zaraz. Zapraszam na prezentację.

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**504 197 597**