



# Działka budowlano-rolna 54ary - Owczary gmina Zielonki

Owczary

OWC-GS-8601

**595 000 PLN**

110/m<sup>2</sup>

## Detale oferty

|                                     |                                                |
|-------------------------------------|------------------------------------------------|
| Przeznaczenie                       | budowlana, rolna, siedliskowa                  |
| Warunki zabudowy                    | Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego |
| Zabudowanie działki                 | niezabudowana                                  |
| Zagospodarowanie                    | niezagospodarowana                             |
| Powierzchnia działki m <sup>2</sup> | 5400                                           |
| Szerokość frontu działki            | 27                                             |
| Wymiary działki                     | 27m x 197m                                     |
| Kształt działki                     | prostokąt                                      |
| Ukształtowanie działki              | lekki spadek                                   |
| Zagospodarowanie działki            | częściowo zalesiona                            |
| Ogrodzenie działki                  | brak                                           |

## Szczegóły oferty

Do sprzedania działka budowlano -rolna w miejscowości **Owczary gmina Zielonki**

Wielkość działki 54ary (5.400m<sup>2</sup>)

Działka w kształcie prostokąta o wymiarach **około 27m X 197m.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego( MPZP) działka oznaczona jako :

**MN zabudowa jednorodzinna około 7arów**

**RS** - tereny gospodarki rolnej prowadzonej na gruntach rolnych, łąkach, pastwiskach, sadach około 47arów

### Informacje dodatkowe:

dojazd drogą gminną asfaltową.  
druga linia zabudowy  
działka lekko nachylona  
w sąsiedztwie domów jednorodzinnych

### W pobliżu:

przystanek autobusowy około 500m  
w pobliżu przedszkole i żłobek, sklep, klub fitness, paczkomat,  
szkoła podstawowa w Woli Zachariaszowskiej 3km, w Przybysławicach 5km  
trasa E7 około 3km

**Lokalizacja zapewnia dogodne połączenie z północną częścią Krakowa oraz trasą S7Media:**

prąd na działce  
woda , gaz na działkach sąsiednich  
kanalizacji brak w tej miejscowości

**Cena 595.000pln**

Zapraszam na prezentację.

## Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas



508 920 389