



Do wynajęcia cały dom na osiedlu Oficerskim -280m2. Rejon Brodowicza.

Kraków, Grzegórzki, Brodowicza

KRA-LW-8629

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, usługowy
Stan lokalu	bardzo dobry
Typ lokalu	dwupoziomowe
Powierzchnia użytkowa	210 m ²
Wejście	od ulicy
Rodzaj budynku	dom
Ilość pięter	4
Technologia budowy	cegła
Własny parking	Tak
Możliwość parkowania	Tak

9 500 PLN/m-c

Szczegóły oferty

Do wynajęcia dom o powierzchni całkowitej ok. 280 m2 położony w okolicy ul. Brodowicza osiedle Oficerskie.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PRZYZIEMIE: łącznie ok. 70m2 kotłownia, serwerownia, pomieszczenie gospodarcze, garaż, mała kuchnia - pomieszczenie socjalne, wc, drugie wejście/wyjście.

PARTER: łącznie ok 67 m2 obszerne pomieszczenie, np. sala konferencyjna ok. 28 m2, oddzielna jasna kuchnia umeblowana i wyposażona (płyta, lodówka, mikrofalą, pralka) ok. 14 m2, oddzielne wc, łazienka z prysznicem, holl.

I PIĘTRO: łącznie ok. 67 m2, trzy oddzielne pomieszczenia o powierzchniach ok. 15/13/13 m2; oddzielne wc, łazienka z wanną i prysznicem, 2 umywalki, holl.

PODDASZE: łącznie ok. 67 m2, cztery pomieszczenia o powierzchni ok. 13/15/16/6 m2 , łazienka z wc.

Okna drewniane, na podłogach parkiet, wykładzina, terakota, ogrzewanie własne gazowe- 2 piece, pełna instalacja komputerowa, instalacja alarmowa na każdej kondygnacji, filtry wody.

Dom w pełni przygotowany pod działalność, odświeżony:odnowione parkiety, wymalowane ściany. Cicha spokojna lokalizacja, na terenie posesji 4 miejsca do parkowania, możliwość korzystania z ogrodu.

WARUNKI FINANSOWE:

Kwota najmu 9.500 pln netto,
wymagana kaucja dwumiesięczna,
dodatkowo płatne gaz, woda, prąd wg. zużycia
prowizja dla biura nieruchomości

Zapraszam na prezentację.

Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas
508 920 389

